



APARTAMENTO VENTA

1 a 2 dormitorios

35.03 a 50.02 m²

Unidades desde
USD 89.000

Profesor Carlos Bacigalupi 2279
Aguada, Montevideo



Características

Entrega	febrero 2024
Plantas	2
Unidades	3 DISPONIBLE3
Garage	0

 Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

 Seguridad

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

Descripción

El proyecto consiste en la transformación de una casa unifamiliar, de principios de siglo XX, en 9 unidades de vivienda, basando la intervención en el concepto de arquitectura circular buscando restaurar la fachada original, respetando los lineamientos urbanos de la zona , reconstruyendo y reestructurando el interior dándole un nuevo uso al espacio adecuándolo a las necesidades de la vivienda actual.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
1	USD 89.000	No tiene	USD 89.000	×	Consultar	35.03 m²	1 dorm.	1 baño
101	USD 105.000	No tiene	USD 105.000	×	Consultar	41.37 m²	1 dorm.	1 baño
201	USD 116.000	No tiene	USD 116.000	×	Consultar	50.02 m²	2 dorm.	1 baño



Ubicación

Profesor Carlos Bacigalupi 2279
Aguada, Montevideo

Barrio Aguada

Aguada es un vecindario comercial animado que gira en torno al Palacio Legislativo, un edificio de estilo neoclásico con un lujoso interior de mármol y mosaicos, y con vitrales. Restaurantes informales de carnes y pasta ofrecen platos a los compradores en el Mercado Agrícola, un luminoso punto de referencia construido con hierro forjado en 1906. En el Espacio de Arte Contemporáneo, una antigua prisión del siglo XIX, los pasillos y celdas están llenos de pinturas y esculturas de artistas locales.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

70% · Boleto de compra

30% · Contra entrega

Plazo de obra:

30% · Boleto de compra

70% · Plazo de obra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

 Cuenta con financiación propia

✔ Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 70%